

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большая Монетная ул. д. 30

Общая площадь дома (м2): 8 619,50
 Год постройки: 1939
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплосчетчика (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 239 404,44 в т.ч. задолженность по тек. ремонту -21585,45 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	306 598,23	444 691,68	444 691,68	444 590,53		7 401,27	437 290,41
Содержание общ. имущ. МКД		826 454,64	826 454,64	827 709,09		932 399,09	-105 944,45
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	162 224,80	
					Транспортные расходы	24 308,56	
					Аварийное обслуживание	104 263,84	
					Спецоборуд., инвентарь ОТ и ТБ	13 466,84	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	4 029,70	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	35 799,20	
					трубочистные работы	2 587,29	
					техническое обслуживание лифтов	31 480,51	
					диспетчерской связи	1 731,40	
					поверка манометров (установка)		
					Сброска снега и наледи (подр. organiz)	116 292,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. organiz)	29 430,33	
					Уборка лестничных клеток	88 911,71	
					Вывоз твердых бытовых отходов	291 275,07	
					Накладные расходы	62 397,04	
Уборка и сан. очистка земельного участка		112 923,36	112 923,36	112 900,17		173 498,91	-60 575,55
Эксплуатация коллективных ТПУ		70 905,96	70 905,96	70 878,64		67 360,66	3 545,30
Содержание и ремонт ТИЗУ		32 301,00	30 068,17	30 906,22		32 392,56	-2 324,39
Содержание и ремонт лифтов		333 393,35	333 393,35	326 242,42		174 047,46	159 345,87
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		49 021,32	49 021,32	48 920,93		41 267,16	7 754,16
Управление многоквартирным домом		103 295,04	103 295,04	103 267,27		120 020,38	-16 725,34
ИТОГО по дому		1 972 986,35	1 970 753,52	1 965 415,27		1 548 387,51	422 366,01
Полная задолженность дома по квартплате:							239 404,44

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.